

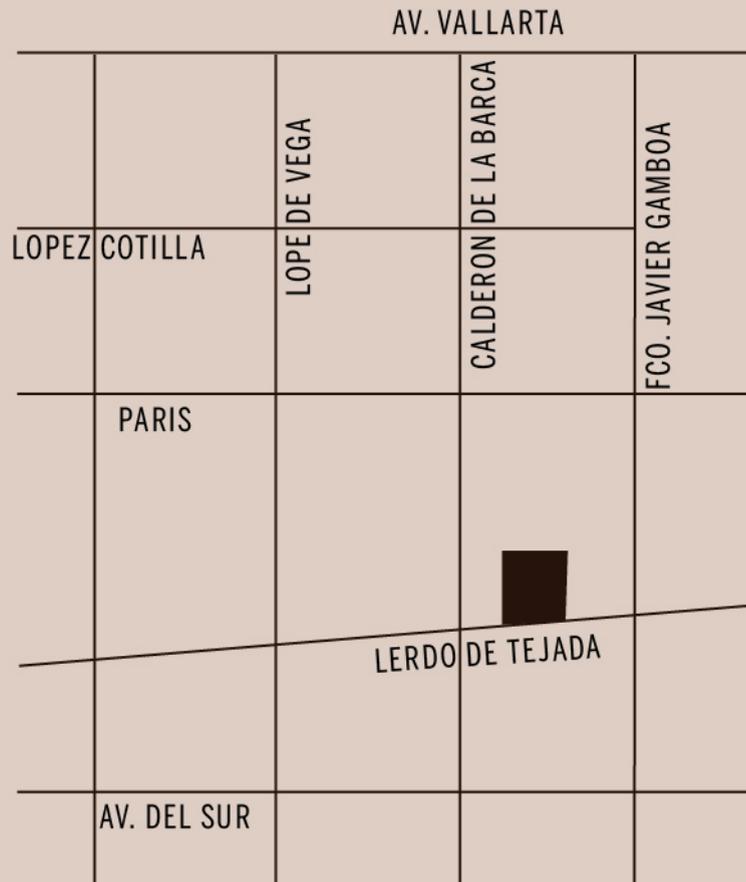
# CASATEJADA

An architectural rendering of a multi-story brick building. The upper floors are constructed of light-colored bricks and feature a grid of windows, some with small balconies. The ground floor is finished with a smooth, light-colored plaster and contains three large, dark, semi-circular arches. A dark car is parked under the central arch. To the right, a large, leafy green tree partially obscures the building. In the foreground, a paved plaza shows a few people standing and talking, and a person on a bicycle is partially visible on the right edge. The overall scene is set in a bright, sunny environment.

# VIVE TU CIUDAD



Lerdo de Tejada 2440 Colonia Arcos Vallarta. C.P. 44130



GUADALAJARA, JALISCO. MEXICO

# CASA TEJADA

**TENEMOS EL ESPACIO IDEAL** para tus encuentros con los amigos. El área común, ubicada en la parte lateral del edificio, es perfecto para estas reuniones y muchos momentos mas..

**NUESTROS ROOF GARDENS** están pensados para que tus reuniones sean inolvidables, estos se encuentran equipados con salas de estar semi-techadas, jacuzzis, asoleaderos, núcleo de sanitarios, barras de servicio, así como salas de estar al aire libre y techadas.

## **CÁRGATE DE ENERGÍA**

Si disfrutas de hacer actividades deportivas, te ofrecemos un espacio techado en la parte posterior del desarrollo que es perfecto para practicarlas.

## **AIRE LIBRE**

Refresca tus pulmones con aire fresco, transita a través de nuestras amplias áreas verdes y zonas ajardinadas con árboles en todo el perímetro del edificio. Jardineras con árboles en la servidumbre frontal, además de un patio central con vegetación rasertera y arbustos diversos, todo para que la naturaleza siempre te acompañe.





# ROOF GARDEN



Salas de estar semi-techadas, jacuzzis, asoleadores, núcleo de sanitarios y barra con tarja.

Una sola planta con dos habitaciones, dos baños completos, cocina abierta hacia la sala comedor y un balcón de lado a lado del área común.



## DPTO TIPO 1 105 m<sup>2</sup>



## DPTO TIPO 2 108 m<sup>2</sup>

Una sola planta con dos habitaciones, dos baños completos, cuarto de servicio, cocina abierta hacia la sala-comedor y un balcón de lado a lado del área común.



## DPTO TIPO 3 129 m<sup>2</sup>

Una sola planta, con dos habitaciones, dos y medio baños, cuarto de servicio, cocina abierta hacia la sala-comedor y un balcón de lado a lado del área común.



Dos niveles, tres habitaciones, estar de tv, tres baños completos, cuarto de servicio, cocina integral abierta, sala-comedor de doble altura con balcón de lado a lado en el área común

**LOFT 1**

**174 m<sup>2</sup>**



Dos niveles, tres habitaciones, tres baños completos, cocina abierta, sala-comedor con doble altura, cuarto de servicio y balcón de lado a lado en el área común.

LOFT 2

173 m<sup>2</sup>



# PLANTAS

# LOFT 1

PLANTA ALTA



PLANTA BAJA



# LOFT 2

PLANTA ALTA



PLANTA BAJA



# PLANTA BAJA



Accesos. Cuenta con rampa para ingreso peatonal, silla de ruedas y bicicletas hacia el lobby, con una rampa de ingreso a coches de doble sentido, y un ingreso de servicio. Pasando la rampa de ingreso peatonal, hay una caseta de control de ingreso contigua al lobby.

En planta baja se encuentra el SITE, una bodega de limpieza y el área de conserje con su propio baño. Tenemos un área común con espacio para servicio de reuniones en la parte lateral del edificio, un espacio techado para el desarrollo de actividades deportivas en la parte posterior del conjunto y un núcleo de sanitarios de uso común.

# ROOF GARDENS









---

[www.grupoaravel.com.mx](http://www.grupoaravel.com.mx)    [info@aravel.com.mx](mailto:info@aravel.com.mx)

---



[www.bsh.mx](http://www.bsh.mx)  
[contacto@bsh.mx](mailto:contacto@bsh.mx)  
**(33)3050.2050**

MACÍAS PEREDO  
[www.emparquitectos.com](http://www.emparquitectos.com)

